



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS - MG				Termo de Contrato nº: _____/2025		EMPRESA RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO			
				FISCALIZAÇÃO INTERNA					
CONTRATADA: _____				DATA:23/06/2025		24,52%			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO			RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO ORÇAMENTO: SIMÃO HENRIQUE R. FRÓIS CREA-MG 226.457/D					
LOCAL	Rua Antônio Lima, S/N, Bela Vista, Papagaios - MG								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						S/ BDI	C/ BDI	S/ BDI	C/ BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 9.110,60	R\$ 11.344,51
2	CANTEIRO DE OBRAS							R\$ 17.758,21	R\$ 22.112,56
3	PROTEÇÃO E TAPUME							R\$ 7.628,71	R\$ 9.499,60
4	MURO PERIMETRAL							R\$ 102.578,37	R\$ 127.733,17
5	PAVIMENTAÇÃO							R\$ 164.214,58	R\$ 204.479,77
6	JARDINAGEM							R\$ 22.055,70	R\$ 27.464,30
7	ANDAIME							R\$ 21.738,82	R\$ 27.066,16
8	PORTARIA/DORMITÓRIO							R\$ 97.130,88	R\$ 120.949,02
8.1	SERVIÇOS PRIMORDIAIS (PORTARIA/DORMITÓRIO)							R\$ 1.920,80	R\$ 2.391,88
8.2	FUNDAÇÃO (PORTARIA/DORMITÓRIO)							R\$ 7.729,06	R\$ 9.623,73
8.3	VIGAS BALDRAMES (PORTARIA/DORMITÓRIO)							R\$ 2.862,58	R\$ 3.564,26
8.4	PILARES (PORTARIA/DORMITÓRIO)							R\$ 6.751,29	R\$ 8.406,14

8.5	VIGAS ÁEREAS (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 5.218,53	R\$ 6.497,83
8.6	LAJE (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 8.290,77	R\$ 10.323,54
8.7	VIGAS TOPO PLATIBANDA (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 2.107,87	R\$ 2.624,57
8.8	VIGAS TOPO CX D'ÁGUA (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 1.091,84	R\$ 1.359,50
8.9	ALVENARIA DE VEDAÇÃO (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 22.071,81	R\$ 27.485,30
8.10	PISO (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 7.564,08	R\$ 9.418,67
8.11	BANHEIRO (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 3.723,56	R\$ 4.636,59
8.12	ESQUADRIAS (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 8.119,33	R\$ 10.110,11
8.13	COBERTURA (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 6.021,97	R\$ 7.498,87
8.14	PINTURA (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 7.381,50	R\$ 9.192,66
8.15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 6.275,89	R\$ 7.815,37
9	GALPÃO	R\$ 907.714,32	R\$ 1.130.338,61
9.1	SERVIÇOS PRIMORDIAIS (PORTARIA/DORMITÓRIO)	R\$ 12.338,20	R\$ 15.366,00
9.2	FUNDAÇÃO (GALPÃO)	R\$ 74.823,05	R\$ 93.165,69
9.3	VIGAS BALDRAMES (GALPÃO)	R\$ 16.502,43	R\$ 20.547,52
9.4	PILARES (GALPÃO)	R\$ 40.001,74	R\$ 49.806,59
9.5	VIGAS ÁEREAS E LAJE MESANINO (GALPÃO)	R\$ 35.179,63	R\$ 43.804,79
9.6	VIGAS DE TOPO GALPÃO	R\$ 12.611,53	R\$ 15.702,90
9.7	ALVENARIA (GALPÃO)	R\$ 50.278,73	R\$ 62.605,24
9.8	PISO (GALPÃO)	R\$ 143.183,91	R\$ 178.291,27
9.9	VESTIÁRIOS/REFEITÓRIO/ÁREA DE SERVIÇO (GALPÃO)	R\$ 37.160,55	R\$ 46.272,75

9.10	COBERTURA E TESTEIRA (GALPÃO)	R\$ 386.111,01	R\$ 480.762,28
9.11	ESQUADRIAS	R\$ 16.663,10	R\$ 20.748,72
9.12	PINTURA	R\$ 17.909,25	R\$ 22.388,15
9.13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 64.951,19	R\$ 80.876,71
10	SISTEMA HIDROSSANITÁRIO E DE DRENAGEM PLUVIAL (CAPTAÇÃO, TRATAMENTO, CONDUÇÃO E DESTINAÇÃO)	R\$ 89.912,21	R\$ 111.958,47
10.1	ESGOTO SANITÁRIO	R\$ 72.754,42	R\$ 90.592,94
10.2	ÁGUA FRIA	R\$ 17.157,79	R\$ 21.365,53
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS E SPDA	R\$ 84.555,49	R\$ 105.287,64
11.1	SPDA	R\$ 65.187,68	R\$ 81.170,18
11.2	POSTE DE ILUMINAÇÃO	R\$ 9.414,99	R\$ 11.724,27
11.3	QGBT E PADRÃO DE ENTRADA	R\$ 9.952,82	R\$ 12.393,19
12	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R\$ 104.769,20	R\$ 130.459,28
13	SERVIÇOS/EQUIPAMENTOS COMPLEMENTARES	R\$ 10.679,44	R\$ 13.295,88
VALOR TOTAL		R\$ 1.639.846,53	R\$ 2.041.988,97
PLANILHAS REFERÊNCIA	SEINFRA-MG 01/2025	Declaro para os devidos fins, que os itens novos apresentados neste Orçamento Discriminativo estão com os quantitativos compatíveis com os projetos e especificações técnicas. Os custos unitários foram baseados nas planilhas com desoneração SINAPI 05/2025 e na Planilha Referencial de Preços Unitários para Obras de Edificação e Infraestrutura da SEINFRA-MG para a Região Central 01/2025. Em caso de itens não presentes em ambas as planilhas, houve o levantamento de preço através de cotação de mercado ou em planilhas referencias.	
	SINAPI 05/2025		